تحت الرعاية السامية لصاحب الجلالة
الملك محمد السادس
تحتفل المملكة المغربية باليوم العالمي للإحصاء

تحت شعار:
"إحصائياتأفضلمنأجلحياة أفضل"

STATISTIQUE DES CONSTRUCTIONS
إحصائيات رخص البناء

الأبواب المفتوحة بالقنيطرة
أيام 21 - 22 و23 أكتوبر
2015

تعريف

تقوم مديرية الإحصاء بالبحث الوطني حول إحصائيات البناء الذي يهدف إلى تقسيم وتتبع قطاع البناء بالوسط الحضري ويتلخص هدا البحث في استغلال رخص البناء ورخص السكن المسلمة من طرف البلديات و التي يتم إرسالها إلى مديرية الإحصاء شهريا عبر المديريات الجهويات.

الأهداف

إحصائيات البناء تساعد من جهة على استنساخ بعض المؤشرات الماكرو اقتصادية كالاستثمار والتكوين الإجمالي للرأسمال الثابت ومن جهة أخرى فهي تمد الاقتصاديين و محللي الظرفية بأهم المؤشرات الإحصائية لتقييم قطاع البناء على المستوى الاقتصادي و الاجتماعي. وتقوم كذلك بتنوير الفاعلين في هدا القطاع, خصوصا المؤسسات المالية, المستثمرين و السلطات المختصة:

استغلال معطيات هذا البحث تمكننا من استخلاص بعض المؤشرات الهامة والتي تخص هذا القطاع ومنها:

- حجم طلب قطاع البناء.
- نوع البناية.
- المساحة المبنية و المشيدة.
- عدد الغرف.
- تكلفة المتر المربع.
- أنواع طلبات ألبناء.
- تكلفة المتر المربع أنواع الإصلاحات بالنسبة للبنايات المبنية.

الجوانب المنهجية

تجميع المعطيات: تجميع استمارات رخص البناء والبنايات المشيدة تتم بواسطة عون باحث التجميع في الميدان بصفة دائمة و يومية بمختلق جهات الجهة.

<u>الترميز</u>: ترميز المطابع تتم بوضع الرمز المناسب في الخانة المخصصة لترميز الجواب ووضع الرمز الجغرافي الخاص بالجماعة في الخانة المخصصة لدلك باستعمال الرمز الجغرافي للجماعات الحضرية.

<u>تحصيل و مراقبة المعطيات</u>: بعد ملء ألاستمارات من طرف البلديات و تحصيل المعطيات بواسطة تطبيقات إعلاميائية مبرمجة من طرف مديرية ألإحصاء, يقوم المشرف على العملية أنداك بمراقبة المعلومات المحصلة قبل إرسالها إلى مديرية الإحصاء.

<u>الوسائل البشرية</u>: يتكون فريق هده العملية من مشرف و أربعة أعوان التحصيل والترميز على الأقل

الاستمارات الخاصة بالعملية

يتم تجميع المعطيات عن طريق الاستمارة الخاصة بهذه العملية أثناء وضع طلب رخصة البناء.

قي حين أن الخصائص و المعطيات التي توضع بعد أن تكون البناية قد شيدت, يتم التصريح بهما في مطبوع البناية المشيدة.هذا بالإضافة إلى مطبوع جدادة الأشغال الصغرى مثل الإصلاحات و التغيرات الصغرى و التي لا تتطلب استمارة رخصة البناء.

|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___| 1

|___|___|___|___|___|___|___|___|10

|___|___|___|___|___|___|18

|___|___|___|___|___|___|___|___|24

|___|___|___|___|___|___|32

|___|___|___|___|___|38

|___|43

|___|44

|___|45

|___|___|___|___|46

2 |___|___|___| 53 1 |___|___|___|50

3 |___|___|___| 56 1 |___|___|___|59

5 |___|___|___|62

|___|___|___|___|___|65

|___|___|___|___|___|70

|___|___|___|___|___|75

|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|80

|___|___|___|___|92

|___|___|96

-1
-2
-3

-1
-2
-3
-4

-1
-2
-3